

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția juridică, autoritate tutelară, informații publice
Serviciul juridic, contencios
NR. 16775/2010

Către

Consiliul Județean Neamț
Str. Alexandru cel Bun nr. 27, Piatra Neamț.

Subscrisul județul Harghita, prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în Miercurea – Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, reprezentat prin domnul Borboly Csaba – președinte, în temeiul art. 7 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, formulăm prezenta

PLÂNGERE PREALABIĂ

prin care vă solicităm să procedați la revocarea Certificatului de urbanism nr. 43/22.03.2010 emis de președintele Consiliului Județean Neamț pentru obiectivul „Dezvoltarea infrastructurii turistice în zona Bicz-Chei”, sau să solicitați anularea acestuia, după caz, având în vedere următoarele:

Astfel cum rezultă din chiar corespondența purtată între Consiliul Județean Harghita și Consiliul Județean Neamț (nr. 12621/10.07.2009, nr. 1211/21.01.2010, nr. 797/26.02.2010 și nr. 6255/2010) între județele Harghita și Neamț există o divergență privitoare la delimitarea administrativ-teritorială a celor două județe, rezultată din divergența de hotar care există între unitățile administrativ-teritoriale municipiul Gheorgheni din județul Harghita și comuna Bicz-Chei din județul Neamț.

Vă reamintim că, în prezent, există două procese privitoare la delimitarea teritorială a unităților administrativ-teritoriale de mai sus și, implicit, a județelor Harghita și Neamț. Primul are ca obiect constatarea nulității absolute a procesului-verbal de stabilire a traseului de hotar și este purtat între Municipiul Gheorgheni, Consiliul Județean Harghita și comuna Bicz-Chei, făcând obiectul dosarului nr. 1653/96/2009, aflat pe rolul Tribunalului Harghita, iar celălalt, din dosarul nr. 301/96/2010 al Tribunalului Argeș, are ca obiect obligarea Instituției Prefectului Județului Neamț și a Instituției Prefectului Județului Harghita la emiterea ordinului comun pentru desemnarea comisiei de delimitare cadastrală, conform Ordinului nr. 534/2001 al Ministerului Administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, în ceea ce privește actuala delimitare administrativ-teritorială a județelor Harghita și Neamț, rugăm să rețineți că, potrivit principiului relativității efectelor actelor juridice, prevăzut de art. 973 din Codul civil, actul juridic nu poate produce efectele decât față de părțile care au participat la încheierea acestuia. Din aceste considerente, procesul-verbal de stabilire a traseului hotarului administrativ pe porțiunea comună

Gheorgheni – Tulgheș – Bicz din anul 1998 nu este opozabil Consiliului Județean Harghita și nici Consiliului Județean Neamț, în condițiile în care subscrisul avem un interes juridic, născut și actual în ceea ce privește limitele administrativ teritoriale ale județului Harghita cu județele limitrofe, iar procesul-verbal din 1998 a fost încheiat fără participarea subscrisei și a Dvs. la operațiunea de delimitare și nici nu a fost însoțit sub nicio formă de către noi ori Dvs.

Prin urmare, având în vedere că exercitarea competențelor material-generale de către autoritățile administrației publice județene, astfel cum sunt prevăzute în Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt strâns legate de elementul teritorialității județului Neamț, considerăm că actul administrativ cu caracter constatator emis de Dvs. nu respectă elementul teritorialității Consiliului Județean Neamț și nici nu este oportună până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor sus-arătate, respectiv până la finalizarea operațiunilor de delimitare cadastrală a unităților administrativ-teritoriale municipiul Gheorgheni și comuna Bicz-Chei, după caz.

Ca atare, prin emiterea de către Dvs. a Certificatului de urbanism nr. 43/22.03.2010, Consiliul Județean Harghita este îngreunat în exercitarea competențelor legale privind urbanismul și amenajarea teritoriului, prevăzute în Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare. De asemenea, legalitatea actului administrativ al cărui revocare ori anulare solicităm este afectată și de absența și echivocul privind competența teritorială a emitentului acestuia.

Din motivele sus-arătate solicităm să procedați la revocarea sau, după caz, anularea Certificatului de urbanism nr. 43/22.03.2010, emis de președintele Consiliului Județean Neamț.

Miercurea – Ciuc, 12 august 2010

PREȘEDINTE
Borboly Csaba



SECRETARUL JUDEȚULUI
Egyed Árpád

DIRECTOR
Romfeld Mária Magdolna

Intocmit
Császár István